

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA DELL'UNIONE

Deliberazione n. 59 del 31/07/2025

OGGETTO: PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG) DELL'UNIONE DEI COMUNI TERRE DI PIANURA. ASSUNZIONE DELLA PROPOSTA DI PIANO AI SENSI DELL'ART. 45 COMMA 2 DELLA L.R. 24/2017.

L'anno duemilaventicinque addì trentuno del mese di luglio alle ore 09:00 in modalità videoconferenza, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, si è riunita questa Giunta dell'Unione con l'intervento dei signori:

MATTIOLI OMAR	VICE PRESIDENTE UNIONE	Presente
VOGLI MASSIMILIANO	ASSESSORE	Presente
BONORI ROBERTA	PRESIDENTE	Presente
RICCI ALESSANDRO	ASSESSORE	Assente

Presenti n. 3

Assenti n. 1

Partecipa il Vice Segretario Generale Raffini Stefania che provvede alla redazione del presente verbale.

Presiede la seduta, nella sua qualità di Presidente, Bonori Roberta che dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA DELL'UNIONE

Premesso che:

- l'Unione Terre di Pianura in data 15/10/2018 Rep. 59 P.G. 24242 ha sottoscritto con i Comuni aderenti (Baricella, Budrio, Castenaso, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo, Minerbio), ai sensi dell'art. 58 L.R. n. 24/2017, un accordo territoriale per la formazione del Piano Urbanistico Generale (PUG) in forma intercomunale;
- la Regione Emilia-Romagna in data 15/07/2019 ha sottoscritto un protocollo d'intesa con la Città Metropolitana di Bologna e l'Unione dei Comuni Terre di Pianura per attivare forme di collaborazione finalizzate all'approvazione del Piano Urbanistico Generale (PUG) intercomunale, mediante procedura prevista all'art. 3, comma 2, della L.R. n. 24/2017, approvato con Delibera di Giunta dell'Unione Terre di Pianura n. 32 del 20/05/2019 e con Atto del Sindaco metropolitano di Bologna n. 90 del 29 maggio 2019;
- l'Unione dei Comuni Terre di Pianura, con delibera di Consiglio n. 27 del 23/11/2020, ha preso atto delle delibere di Consiglio dei Comuni di Budrio (n. 75 del 11/11/2020) e di Castenaso (n. 73 del 29/10/2020), assentendo al

recesso dall'Unione da parte degli stessi, con decorrenza 01/01/2021 e disponendo altresì lo scioglimento, nei confronti dei Comuni recedenti, a far data dal 01/01/2021, delle convenzioni di conferimento di funzioni e servizi tra le quali quella relativa all'Ufficio di Piano finalizzata alla redazione del PUG Intercomunale;

- a seguito della riorganizzazione dell'Ente, è stato costituito, con decorrenza 01/06/2021, il Settore Governo del Territorio dell'Unione dei Comuni Terre di Pianura;

Richiamate:

- le delibere di Consiglio Comunale di Baricella n. 8 del 26/03/2021, di Granarolo dell'Emilia n. 24 del 24/03/2021, di Malalbergo n. 11 del 24/03/2021, di Minerbio n. 15 del 24/03/2021, di attribuzione all'Unione dei Comuni Terre di Pianura delle proprie funzioni in materia di urbanistica;
- la delibera del Consiglio dell'Unione dei Comuni Terre di Pianura n. 2 del 29/03/2021, relativa al Conferimento delle funzioni in materia urbanistica;
- la Convenzione Rep. 71 del 02/04/2021, tra essi sottoscritta, con particolare riguardo all'art. 2 in ragione del quale *"vengono conferite all'Unione, tutte le funzioni di pianificazione urbanistica e territoriale di competenza comunale"* tra le quali *"l'esercizio in generale di tutte le funzioni e attività, di natura gestionale, di pianificazione urbanistica e territoriale di competenza comunale, e la partecipazione alla pianificazione territoriale sovraordinata, per tutti i Comuni dell'Unione, inclusa la conclusione dei procedimenti già avviati ai sensi della L.R. 20/2000"*;

Dato atto che:

- con Deliberazione di Giunta dell'Unione n. 90 del 30/12/2021, si è proceduto alla costituzione dell'Ufficio di Piano dell'Unione dei Comuni Terre di Pianura, in attuazione dell'art. 55 della L.R. n. 24/2017, definendone la composizione e demandando *"ad eventuali successivi provvedimenti dirigenziali del Responsabile del Settore Governo del Territorio l'aggiornamento della struttura organizzativa, qualora se ne ravvisi la necessità"*;
- con determinazione del Settore Governo del Territorio n. 377 del 30/07/2025 si è proceduto all'aggiornamento della suddetta struttura organizzativa, come segue:

Competenza	Personale	Assegnazione UdP
Responsabile / Competenza pianificatoria	Ing. Antonio Peritore	Personale dipendente
Competenza pianificatoria sistemi GIS/cartografia	Arch. Fabio Remelli	Personale dipendente
Competenza pianificatoria	Dott. Mauro Baioni	Collaborazione esterna
Competenza paesaggistica	Arch. Marianna Amendola	Collaborazione esterna
Competenza ambientale	Geol. Samuel Sangiorgi	Collaborazione esterna

Competenza giuridica	Prof. Avv. Tommaso Bonetti	Collaborazione esterna
Competenza economico-finanziaria	Arch. Stefano Stanghellini	Collaborazione esterna
Garante della Comunicazione e della partecipazione	Geom. Saverio Montanari	Personale dipendente

Premesso inoltre che:

- la L.R. 21/12/2017 n. 24, avente ad oggetto la "Disciplina Regionale sulla Tutela e l'Uso del Territorio", in vigore dal 01/01/2018, ha sostanzialmente riformato il sistema della pianificazione territoriale regionale, introducendo, fra l'altro, nuove forme e contenuti degli strumenti urbanistici comunali quali:
 - un unico Piano Urbanistico Generale (PUG), che stabilisce la disciplina di competenza comunale sull'uso e la trasformazione del territorio, con particolare riguardo ai processi di riuso e di rigenerazione urbana;
 - gli accordi operativi e i piani attuativi di iniziativa pubblica con i quali, in conformità al PUG, l'Amministrazione comunale attribuisce i diritti edificatori, stabilisce la disciplina di dettaglio delle trasformazioni e definisce il contributo delle stesse alla realizzazione degli obiettivi stabiliti dalla strategia per la qualità urbana ed ecologico ambientale. Gli accordi operativi e i piani attuativi di iniziativa pubblica sostituiscono ogni piano urbanistico operativo e attuativo di iniziativa pubblica e privata, comunque denominato, previsto dalla legislazione vigente;
 - la programmazione, predisposizione ed approvazione di PUG intercomunali tramite appositi accordi territoriali, con cui definire le attività che saranno svolte dall'Unione per coordinare e accelerare la redazione del piano intercomunale, nonché le forme di partecipazione di ciascun Ente all'attività tecnica di predisposizione del piano e il riparto delle relative spese;
- ai sensi dell'art. 44 della L.R. 24/2017, il procedimento di approvazione del PUG ha inizio con la Consultazione Preliminare con tutte le amministrazioni competenti al rilascio di ogni parere, nulla osta e ogni altro atto di assenso, e che durante tale fase l'amministrazione procedente è chiamata a presentare gli obiettivi strategici che si intendono perseguire e le scelte generali di assetto del territorio;
- ai sensi del comma 5 del succitato art. 44 devono essere altresì previsti percorsi partecipativi e di consultazione, aventi ad oggetto tali contenuti pianificatori preliminari;

Preso atto che i Comuni costituenti l'Unione Terre di Pianura, dispongono della strumentazione urbanistica redatta secondo la Legge Regionale n. 20/2000;

Dato atto che:

- con Delibera di Consiglio dell'Unione n. 5 del 21/04/2021, i Comuni dell'Unione hanno aderito al Patto dei Sindaci per il Clima e l'Energia e, conseguentemente, è stato elaborato in forma Congiunta il Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile e il Clima (PAESC), approvato con Delibera di Consiglio dell'Unione n. 18 del

27/11/2023;

- a seguito della partecipazione al Bando Regionale per la concessione a Comuni e loro Unioni per favorire la formazione di piani urbanistici generali (PUG), l'Unione è risultata assegnataria di un contributo di € 60,000,00 concesso con Deliberazione di Giunta Regionale n. 275 del 28/02/2023;

Dato atto inoltre che, in applicazione dell'art. 1 e ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 24/2017:

- con deliberazione della Giunta n. 92 del 30/12/2021 è stato approvato l'Atto di Indirizzo politico per la redazione del Piano Urbanistico Generale (PUG) dell'Unione, dando contestualmente mandato al Responsabile dell'Ufficio di Piano di dare avvio ai lavori per la redazione del PUG dell'Unione in ossequio ai disposti di cui alla L.R. 21/12/2017 n. 24 ed in linea con gli obiettivi politici esposti, e dando mandato altresì al medesimo Responsabile dell'Ufficio di Piano di dare corso ai percorsi partecipativi e di consultazione preliminare disposti al Capo III della L.R. n. 24/2017;
- sulla base dell'Atto di Indirizzo politico di cui al punto precedente, nel mese di Dicembre 2021, in collaborazione con la STP KIEZ Agency di Bologna, è stato avviato il processo partecipativo in affiancamento alla formazione del PUG intercomunale con lo scopo di ascoltare bisogni, indicazioni e proposte di chi abita, conosce e frequenta il territorio dei quattro Comuni aderenti all'Unione, per contribuire alla definizione del nuovo Piano Urbanistico Generale, processo che si è sviluppato in:
 - svolgimento di attività prodromiche all'avvio della consultazione preliminare mediante 8 incontri svolti presso i quattro Comuni nel mese di Maggio 2022, durante i quali sono stati svolti anche laboratori a conclusione delle singole attività svolte durante gli incontri; tali incontri, suddivisi per Comune (due incontri in ogni Comune) e per tipologia di partecipanti (cittadini ed imprese produttive), hanno coinvolto 175 partecipanti tra cittadini ed imprenditori;
 - incontri e/o interviste a portatori di interesse del territorio metropolitano e regionale;
 - svolgimento di altre attività prodromiche alla fase della consultazione preliminare, mediante 4 incontri tematici svolti presso i quattro Comuni nei mesi di Gennaio 2023 e Febbraio 2023;
- si è provveduto inoltre all'acquisizione dei dati generali disponibili, con accesso alle banche date on line degli Enti, per l'aggiornamento delle informazioni già agli atti dei singoli Comuni;
- sono stati successivamente elaborati documenti di studio delle diverse componenti del piano unico per tutto il territorio dell'Unione, ricucendo i tematismi originari contenuti negli elaborati approvati di PSC Associato (2009) e integrando le diverse fasi/stadi di pianificazione in corso in ogni Comune alla data di entrata in vigore della nuova legge urbanistica;
- con comunicazione Prot. n. 24951 del 6/10/2023, si è dato avvio alla fase della "Consultazione preliminare" prevista dall'art. 44 della L.R. 21/12/2017 n. 24, provvedendo alla convocazione dei soggetti competenti in materia ambientale e di tutte le Amministrazioni competenti al rilascio di ogni parere, nulla osta e altro atto di assenso, comunque denominato, richiesti dalla legge per

- l'approvazione del PUG;
- scopo della "Consultazione preliminare" con i suddetti soggetti è la condivisione dei dati e delle informazioni e dell'esperienza e della conoscenza in possesso di ciascun Organismo o Soggetto o Ente, al fine di perseguire, nella redazione del Piano Urbanistico Generale (PUG), gli obiettivi in materia di Urbanistica fissati dalla L.R. 21/12/2017 n. 24;
 - nell'ambito della suddetta Consultazione preliminare, sono stati acquisiti i seguenti contributi, agli atti del Settore Governo del Territorio:
 - PG n°700 del 08/01/2024 - Tracciati SNAM;
 - PG n°4189 del 21/02/2024 - Contributo Città Metropolitana di Bologna;
 - PG n°6313 del 13/03/2024 - Contributo Regione Emilia Romagna;
 - PG n°6638 del 18/03/2024 - Contributo ARPAE;
 - PG n°7397 del 27/03/2024 - Contributo Consozio della Bonifica Renana;
 - PG n°7503 del 28/03/2024 - Contributo Hera;
 - inoltre, facendo seguito alla richiesta PG 28307/2023, sono state elaborate e trasmesse alla Sovrintendenza in data 19/03/2024, PG n. 6778, la carta archeologica e la carta delle potenzialità archeologiche elaborate per tutti i Comuni dell'Unione;

Vista la proposta di Piano Urbanistico Generale (PUG) dell'Unione dei Comuni Terre di Pianura, elaborata dall'Ufficio di Piano dell'Unione, completa di tutti gli elaborati costitutivi, come elencati nell'Allegato 1 al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Rilevato altresì che:

- nel sistema pianificatorio previsto dalla L.R. 24/2017, il Regolamento Edilizio non costituisce strumento urbanistico e la sua approvazione, secondo lo schema di Regolamento Edilizio tipo approvato con deliberazione di Giunta Regionale n. 922 del 28 giugno 2017, rientra nella competenza consiliare ai sensi dell'art. 42 del Testo Unico degli Enti Locali;
- l'Unione intende predisporre, prima dell'adozione del PUG, una proposta di Regolamento Edilizio al fine di consentirne una lettura integrata con le previsioni urbanistiche ed edilizie, facilitando una migliore comprensione delle disposizioni del Piano;
- il Regolamento Edilizio, pertanto, non essendo soggetto alle procedure di deposito e osservazione previste per gli strumenti urbanistici, sarà approvato contestualmente al PUG;

Ritenuto di condividere la proposta di PUG sopra richiamata, che traduce coerentemente i contenuti del Documento Strategico richiamato nelle premesse precedenti, e pertanto di assumerla ai sensi dell'art. 45, comma 2 della L.R. n. 24/2017;

Dato atto che, sulla base di quanto previsto dalla L.R. n. 24/2017, l'Unione provvede a:

- comunicare la presente deliberazione al Consiglio dell'Unione;
- caricare la presente deliberazione e gli allegati per la conservazione digitale

- presso il Polo Archivistico della Regione Emilia-Romagna;
- depositare la proposta di PUG presso la sede dell'Unione e pubblicarla sul sito web dell'Unione nella sezione relativa al PUG, affinché chiunque possa formulare osservazioni, per un periodo pari a 60 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione sul BURERT dell'avviso dell'avvenuto deposito;
 - pubblicare sul BURERT e sul sito web dell'Unione, un avviso dell'avvenuto deposito, con i contenuti di cui all'art. 45, comma 3, della L.R. n. 24/2017, con indicati i termini e le modalità per la presentazione delle osservazioni;
 - pubblicare l'avviso di avvenuto deposito sui siti web istituzionali dei Comuni dell'Unione;
 - predisporre, al termine del periodo di deposito, il Registro di tutte le osservazioni pervenute, per la formulazione della proposta di controdeduzione;
 - comunicare, ai sensi dell'art. 45, comma 6, della L.R. n. 24/2017, l'avvenuto deposito ai Comuni confinanti, ai soggetti competenti in materia ambientale e agli altri enti e organismi che hanno partecipato alla consultazione preliminare, affinché possano presentare proprie considerazioni e proposte;
 - inviare la medesima comunicazione al Comitato Urbanistico Metropolitano di cui all'art. 47, in quanto autorità competente per la valutazione ambientale ai sensi dell'art. 13, co. 5, del D.lgs. 152/2006;

Dato atto che la proposta di PUG così assunta non comporta l'entrata in vigore del regime di salvaguardia di cui all'art. 27 comma 2 della L.R. 24/2017;

Richiamati:

- la L. 17/08/1942 n. 1150 nel testo vigente;
- la L.R. n. 24/2017 e ss.mm.ii.
- gli atti di coordinamento tecnico approvati dalla Regione Emilia-Romagna ai sensi dell'art. 49 della medesima L.R., tra cui in particolare quelli adottati con Deliberazioni di Giunta Regionale n. 2134 del 2019 (sulle specifiche tecniche degli elaborati di piano in formato digitale), n. 2135 del 2019 (sulla strategia per la qualità urbana ed ecologica-ambientale e la valutazione di sostenibilità ambientale dei PUG), n. 110 del 2021 (sulle dotazioni territoriali), nn. 623 del 29/04/2019 e 713 del 13/05/2019 (sui programmi di riconversione o ammodernamento dell'attività agricola e sui fabbricati abitativi dell'imprenditore agricolo), nn. 630 del 29/04/2019, 476 del 12/04/2021, 564 del 26/04/2021 (sugli studi di microzonazione sismica per la pianificazione territoriale e urbanistica);
- il Piano territoriale Metropolitano (PTM) approvato con deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 16 del 12/05/2021 ed entrato in vigore il 26/05/2021;
- il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. nonché le vigenti disposizioni di legge ad esso compatibili;
- la L.R. n. 21/2012 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33, come modificato dal D.Lgs. 97/2016 recante "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche

amministrazioni" e dato atto che, ai sensi dell'art. 39 comma 3, la pubblicazione del presente atto e relativi elaborati tecnici sul sito web del Unione alla Sezione "Amministrazione Trasparente", sotto-sezione "Pianificazione e governo del territorio" è condizione per l'acquisizione di efficacia dell'atto stesso;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000, sono stati acquisiti ed allegati alla presente deliberazione di cui costituiscono parte integrante e sostanziale, i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili di Settore competenti;

Con voti _____ espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

per le finalità e le ragioni di cui in premessa, che si intendono qui espressamente richiamate:

1. di dare atto che la proposta di PUG sopra richiamata traduce coerentemente i contenuti del "Documento di indirizzo per la redazione del PUG dell'Unione dei Comuni Terre di Pianura", approvato con deliberazione di Giunta dell'Unione n. 92 del 30/12/2021 e richiamato nelle premesse;
2. di assumere, pertanto, ai sensi dell'art. 45, comma 2 della L.R. n. 24/2017, la proposta di PUG dell'Unione dei Comuni Terre di Pianura, costituita dagli elaborati redatti dall'Ufficio di Piano dell'Unione, elencati nell'*Allegato 1* al presente atto quale parte integrante e sostanziale e conservati agli atti del Settore Governo del Territorio dell'Unione;
3. di dare atto che l'assunzione della presente proposta di Piano non comporta l'entrata in vigore del regime di salvaguardia di cui all'art. 27 della L.R. n. 24/2017;
4. di dare mandato all'Ufficio di Piano dell'Unione, sulla base di quanto previsto dalla L.R. n. 24/2017, di provvedere a:
 - comunicare la presente deliberazione al Consiglio dell'Unione;
 - caricare la presente deliberazione e gli allegati per la conservazione digitale presso il Polo Archivistico della Regione Emilia-Romagna;
 - depositare la proposta di PUG presso la sede dell'Unione e pubblicarla sul sito web dell'Unione nella sezione relativa al PUG, affinché chiunque possa formulare osservazioni;
 - pubblicare sul BURERT e sul sito web dell'Unione, un avviso dell'avvenuto deposito, con i contenuti di cui all'art. 45, comma 3, della L.R. n. 24/2017, con indicati i termini e le modalità per la presentazione delle osservazioni;
 - pubblicare l'avviso di avvenuto deposito sui siti web istituzionali dei Comuni dell'Unione;
 - predisporre, al termine del periodo di deposito, il Registro di tutte le osservazioni pervenute, per la formulazione della proposta di

- controdeduzione;
- comunicare, ai sensi dell'art. 45, comma 6, della L.R. n. 24/2017, l'avvenuto deposito ai Comuni confinanti, ai soggetti competenti in materia ambientale e agli altri enti e organismi che hanno partecipato alla consultazione preliminare, affinché possano presentare proprie considerazioni e proposte;
 - inviare la medesima comunicazione al Comitato Urbanistico Metropolitano di cui all'art. 47, in quanto autorità competente per la valutazione ambientale ai sensi dell'art. 13, co. 5, del D.lgs. 152/2006;
5. di stabilire che la durata del deposito, di cui al precedente punto 4, sarà pari a 60 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione sul BURERT dell'avviso dell'avvenuto deposito, ai sensi dell'art. 45 comma 3 della L.R. n. 24/2017;
6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 39 comma 3, del D.lgs. n. 33/2013, la pubblicazione del presente atto e relativi elaborati tecnici sul sito web dell'Unione alla Sezione "Amministrazione Trasparente" sotto-sezione "Pianificazione e governo del territorio" è condizione per l'acquisizione di efficacia dell'atto stesso.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.

**IL PRESIDENTE
BONORI ROBERTA**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)

**IL VICE SEGRETARIO GENERALE
RAFFINI STEFANIA**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)

ELENCO ELABORATI COSTITUTIVI LA PROPOSTA DI PIANO PER ASSUNZIONE

Il PUG si compone di:

QC - Quadro conoscitivo (art 22 della LR24/2017)

ST- Strategia per la qualità urbana ed ecologico-ambientale (art. 34 della LR 24/2017)

DP - Disciplina (art. 33, 35 e 36 della LR 24/2017)

VT - Vincoli e tutele (art. 37 della LR24/2017)

VA- Valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale (art. 18 della LR24/2017)

QC - QUADRO CONOSCITIVO		
CODIFICA	TITOLO ELABORATO	TIPOLOGIA
QC-A – QUADERNO E ALLEGATI		
QC-A1	Quaderno	Relazione
QC-A2	Quaderno: Componente paesaggio e servizi ecosistemici	Relazione
QC-A3	Quaderno: Componente sicurezza territoriale	Relazione
QC-A4	Baricella: Ambiti a destinazione speciale	Scheda
QC-A5	Granarolo dell'Emilia: Ambiti a destinazione speciale	Scheda
QC-A6	Malalbergo: Ambiti a destinazione speciale	Scheda
QC-A7	Minerbio: Ambiti a destinazione speciale	Scheda
QC-B – PERICOLOSITÀ IDRAULICA		
QC-B1	Analisi morfo-idraulica	Relazione
QC-B2a	Elementi morfo-idraulici	Tavola
QC-B2b	Elementi morfo-idraulici	Tavola
QC-B3a	Elementi di attenzione idraulica	Tavola
QC-B3b	Elementi di attenzione idraulica	Tavola
QC-C – CONDIZIONI LIMITI PER L'EMERGENZA		
QC-C1	Analisi della condizione limite per l'emergenza	Relazione
QC-C2	Baricella: Schede Condizioni limite per l'emergenza	Scheda
QC-C3	Baricella: Condizione limite per l'emergenza – 1:12000	Tavola
QC-C4	Baricella: Condizione limite per l'emergenza – 1:2000	Tavola
QC-C5	Baricella: Analisi della condizione limite per l'emergenza e microzonazione sismica – 1:12000	Tavola

QC-C6	Baricella: Analisi della condizione limite per l'emergenza e microzonazione sismica – 1:2000	Tavola
QC-C7	Granarolo dell'Emilia: Schede Condizioni limite per l'emergenza	Scheda
QC-C8	Granarolo dell'Emilia: Condizione limite per l'emergenza - 1:12000	Tavola
QC-C9	Granarolo dell'Emilia: Condizione limite per l'emergenza - 1:2000	Tavola
QC-C10	Granarolo dell'Emilia: Analisi della condizione limite per l'emergenza e microzonazione sismica - 1:12000	Tavola
QC-C11	Granarolo dell'Emilia: Analisi della condizione limite per l'emergenza e microzonazione sismica - 1:2000	Tavola
QC-C12	Malalbergo: Schede Condizioni limite per l'emergenza	Scheda
QC-C13	Malalbergo: Condizione limite per l'emergenza - 1:12000	Tavola
QC-C14	Malalbergo: Condizione limite per l'emergenza - 1:2000	Tavola
QC-C15	Malalbergo: Analisi della condizione limite per l'emergenza e microzonazione sismica – 1:12000	Tavola
QC-C16	Malalbergo: Analisi della condizione limite per l'emergenza e microzonazione sismica – 1:2000	Tavola
QC-C17	Minerbio: Schede Condizioni limite per l'emergenza	Scheda
QC-C18	Minerbio: Condizione limite per l'emergenza – 1:12000	Tavola
QC-C19	Minerbio: Condizione limite per l'emergenza – 1:2000	Tavola
QC-C20	Minerbio: Analisi della condizione limite per l'emergenza e microzonazione sismica – 1:12000	Tavola
QC-C21	Minerbio: Analisi della condizione limite per l'emergenza e microzonazione sismica – 1:2000	Tavola
QC-D – MICROZONAZIONE SISMICA		
QC-D.1	Microzonazione sismica "Livello 2 e 3"	Relazione
QC-D.2	Baricella: Relazione illustrativa	Relazione
QC-D.3	Baricella: Allegato 1 – Sezioni geologiche	Relazione
QC-D.4	Baricella: Allegato 2 – Report delle indagini	Relazione
QC-D.5	Baricella: Carta delle indagini	Tavola
QC-D.6a	Baricella: Carta geologica-tecnica	Tavola
QC-D.6b	Baricella: Carta geologica-tecnica	Tavola
QC-D.7	Baricella: Carta delle frequenze naturali dei terreni	Tavola

QC-D.8a	Baricella: Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica	Tavola
QC-D.8b	Baricella: Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica	Tavola
QC-D.9	Baricella: Carta delle velocità delle onde di taglio S	Tavola
QC-D.10	Baricella: Carta di microzonazione sismica Livello 3_FPGA	Tavola
QC-D.11	Baricella: Carta di microzonazione sismica Livello 3_FA0408	Tavola
QC-D.12	Baricella: Carta di microzonazione sismica Livello 3_FA0711	Tavola
QC-D.13	Baricella: Carta di microzonazione sismica Livello 3_FA0515	Tavola
QC-D.14	Baricella: Carta di microzonazione sismica Livello 3_FH0105	Tavola
QC-D.15	Baricella: Carta di microzonazione sismica Livello 3_FH0510	Tavola
QC-D.16	Baricella: Carta di microzonazione sismica Livello 3_FH0515	Tavola
QC-D.17	Baricella: Distribuzione dei valori H_HSM	Tavola
QC-D.18	Baricella: Distribuzione dei valori H_H0408	Tavola
QC-D.19	Baricella: Distribuzione dei valori H_H0711	Tavola
QC-D.20	Baricella: Distribuzione dei valori H_H0515	Tavola
QC-D.21	Granarolo dell'Emilia: Relazione illustrativa	Relazione
QC-D.22	Granarolo dell'Emilia: Allegato 1 – Sezioni geologiche	Relazione
QC-D.23	Granarolo dell'Emilia: Allegato 2 – Report delle indagini	Relazione
QC-D.24a	Granarolo dell'Emilia: Carta delle indagini	Tavola
QC-D.24b	Granarolo dell'Emilia: Carta delle indagini	Tavola
QC-D.24c	Granarolo dell'Emilia: Carta delle indagini	Tavola
QC-D.24d	Granarolo dell'Emilia: Carta delle indagini	Tavola
QC-D.25a	Granarolo dell'Emilia: Carta geologica-tecnica	Tavola
QC-D.25b	Granarolo dell'Emilia: Carta geologica-tecnica	Tavola
QC-D.26	Granarolo dell'Emilia: Carta delle frequenze naturali dei terreni	Tavola
QC-D.27a	Granarolo dell'Emilia: Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica	Tavola
QC-D.27b	Granarolo dell'Emilia: Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica	Tavola
QC-D.28	Granarolo dell'Emilia: Carta delle velocità delle onde di taglio S	Tavola
QC-D.29	Granarolo dell'Emilia: Carta di microzonazione sismica Livello	Tavola

	3_FPGA	
QC-D.30	Granarolo dell'Emilia: Carta di microzonazione sismica Livello 3_FA0105	Tavola
QC-D.31	Granarolo dell'Emilia: Carta di microzonazione sismica Livello 3_FA0408	Tavola
QC-D.32	Granarolo dell'Emilia: Carta di microzonazione sismica Livello 3_FA0711	Tavola
QC-D.33	Granarolo dell'Emilia: Carta di microzonazione sismica Livello 3_FA0515	Tavola
QC-D.34	Granarolo dell'Emilia: Carta di microzonazione sismica Livello 3_FH0105	Tavola
QC-D.35	Granarolo dell'Emilia: Carta di microzonazione sismica Livello 3_FH0510	Tavola
QC-D.36	Granarolo dell'Emilia: Carta di microzonazione sismica Livello 3_FH0515	Tavola
QC-D.37	Granarolo dell'Emilia: Distribuzione dei valori H_HSM	Tavola
QC-D.38	Granarolo dell'Emilia: Distribuzione dei valori H_H0408	Tavola
QC-D.39	Granarolo dell'Emilia: Distribuzione dei valori H_H0711	Tavola
QC-D.40	Granarolo dell'Emilia: Distribuzione dei valori H_H0515	Tavola
QC-D.41	Malalbergo: Relazione illustrativa	Relazione
QC-D.42	Malalbergo: Allegato 1 – Sezioni geologiche	Relazione
QC-D.43	Malalbergo: Allegato 2 – Report delle indagini	Relazione
QC-D.44a	Malalbergo: Carta delle indagini	Tavola
QC-D.44b	Malalbergo: Carta delle indagini	Tavola
QC-D.44c	Malalbergo: Carta delle indagini	Tavola
QC-D.44d	Malalbergo: Carta delle indagini	Tavola
QC-D.44e	Malalbergo: Carta delle indagini	Tavola
QC-D.45.a	Malalbergo: Carta geologica-tecnica	Tavola
QC-D-45b	Malalbergo: Carta geologica-tecnica	Tavola
QC-D.46	Malalbergo: Carta delle frequenze naturali dei terreni	Tavola
QC-D.47a	Malalbergo: Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica	Tavola

QC-D.47b	Malalbergo: Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica	Tavola
QC-D.48	Malalbergo: Carta delle velocità delle onde di taglio S	Tavola
QC-D.49	Malalbergo: Carta di microzonazione sismica Livello 2_FPGA	Tavola
QC-D.50	Malalbergo: Carta di microzonazione sismica Livello 2_FA0105	Tavola
QC-D.51	Malalbergo: Carta di microzonazione sismica Livello 2_FA0408	Tavola
QC-D.52	Malalbergo: Carta di microzonazione sismica Livello 2_FA0711	Tavola
QC-D.53	Malalbergo: Carta di microzonazione sismica Livello 2_FA0515	Tavola
QC-D.54	Malalbergo: Carta di microzonazione sismica Livello 2_FH0105	Tavola
QC-D.55	Malalbergo: Carta di microzonazione sismica Livello 2_FH0510	Tavola
QC-D.56	Malalbergo: Carta di microzonazione sismica Livello 2_FH0515	Tavola
QC-D.57	Malalbergo: Distribuzione dei valori H_HSM	Tavola
QC-D.58	Minerbio: Relazione illustrativa	Relazione
QC-D.59	Minerbio: Allegato 1 – Sezioni geologiche	Relazione
QC-D.60	Minerbio: Allegato 2 – Report delle indagini	Relazione
QC-D.61a	Minerbio: Carta delle indagini	Tavola
QC-D.61b	Minerbio: Carta delle indagini	Tavola
QC-D.61c	Minerbio: Carta delle indagini	Tavola
QC-D.62a	Minerbio: Carta geologica-tecnica	Tavola
QC-D.62b	Minerbio: Carta geologica-tecnica	Tavola
QC-D.63a	Minerbio: Carta delle frequenze naturali dei terreni	Tavola
QC-D.63b	Minerbio: Carta delle frequenze naturali dei terreni	Tavola
QC-D.64a	Minerbio: Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica	Tavola
QC-D.64b	Minerbio: Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica	Tavola
QC-D.65a	Minerbio: Carta delle velocità delle onde di taglio S	Tavola
QC-D.65b	Minerbio: Carta delle velocità delle onde di taglio S	Tavola
QC-D.66	Minerbio: Carta di microzonazione sismica Livello 3_FPGA	Tavola
QC-D.67	Minerbio: Carta di microzonazione sismica Livello 3_FA0105	Tavola
QC-D.68	Minerbio: Carta di microzonazione sismica Livello 3_FA0408	Tavola

QC-D.69	Minerbio: Carta di microzonazione sismica Livello 3_FA0711	Tavola
QC-D.70	Minerbio: Carta di microzonazione sismica Livello 3_FA0515	Tavola
QC-D.71	Minerbio: Carta di microzonazione sismica Livello 3_FH0105	Tavola
QC-D.72	Minerbio: Carta di microzonazione sismica Livello 3_FH0510	Tavola
QC-D.73	Minerbio: Carta di microzonazione sismica Livello 3_FH0515	Tavola
QC-D.74	Minerbio: Distribuzione dei valori H_HSM	Tavola
QC-D.75	Minerbio: Distribuzione dei valori H_H0408	Tavola
QC-D.76	Minerbio: Distribuzione dei valori H_H0711	Tavola
QC-D.77	Minerbio: Distribuzione dei valori H_H0515	Tavola
QC-E – ARCHEOLOGIA		
QC-E.1	Relazione sulla Carta Archeologica	Relazione
QC-E.2	Carta Archeologica	Tavola
QC-E.3	Elenco sintetico dei siti	Scheda
QC-E.4	Schede delle evidenze archeologiche	Scheda
QC-E.5	Relazione sulla Carta della Potenzialità Archeologica	Scheda
QC-E.6	Carta della Potenzialità Archeologica	Tavola
ST – STRATEGIA PER LA QUALITÀ URBANA ED ECOLOGICO-AMBIENTALE		
ST-1	Strategia	Relazione
ST-2	Baricella: Carta dei luoghi e delle situazioni ricorrenti	Tavola
ST-3	Granarolo dell'Emilia: Carta dei luoghi e delle situazioni ricorrenti	Tavola
ST-4	Malalbergo: Carta dei luoghi e delle situazioni ricorrenti	Tavola
ST-5	Minerbio: Carta dei luoghi e delle situazioni ricorrenti	Tavola
DP – DISCIPLINA		
DP-1	Norme	Relazione
DP-2	Baricella: Carta della Disciplina	Tavola
DP-3	Granarolo dell'Emilia: Carta della Disciplina	Tavola
DP-4	Malalbergo: Carta della Disciplina	Tavola
DP-5	Minerbio: Carta della Disciplina	Tavola
DP-6	Carta delle aree allagabili e della tutela archeologica	Tavola

VN – VINCOLI		
VN-1	Scheda dei Vincoli	Scheda
VN-2	Tavola dei Vincoli – Rispetti	Tavola
VN-3	Tavola dei Vincoli – Tutele paesaggistico-ambientali	Tavola
VN-4	Tavola dei Vincoli – Tutele storico culturali archeologiche	Tavola
VN-5	Tavola dei Vincoli – Rischi naturali	Tavola
VN-6	Tavola dei Vincoli – Vincoli paesaggistici	Tavola
VA – VALUTAZIONE DI SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE E TERRITORIALE		
VA-1	Documento di Valsat	Relazione
VA-2	VALSAT: Sintesi non tecnica	Relazione

Proposta N. 1227 / 2025
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

**OGGETTO: PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG) DELL'UNIONE DEI COMUNI
TERRE DI PIANURA. ASSUNZIONE DELLA PROPOSTA DI PIANO AI SENSI
DELL'ART. 45 COMMA 2 DELLA L.R. 24/2017.**

PARERE TECNICO

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere FAVOREVOLE in merito alla regolarità tecnica.

Lì, 30/07/2025

IL RESPONSABILE
PERITORE ANTONIO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Proposta N. 1227 / 2025
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

OGGETTO: PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG) DELL'UNIONE DEI COMUNI TERRE DI PIANURA. ASSUNZIONE DELLA PROPOSTA DI PIANO AI SENSI DELL'ART. 45 COMMA 2 DELLA L.R. 24/2017.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

- ☒ Ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere **FAVOREVOLE** in merito alla regolarità contabile.
- ☐ Ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere **CONTRARIO** in merito alla regolarità contabile.
- Motivazioni:
- ☐ Ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267, **NON SI APPONE** parere in ordine alla regolarità contabile, in quanto l'atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Lì, 30/07/2025

IL RESPONSABILE
TUNDO MASSIMILIANO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)