

PIANO URBANISTICO GENERALE TERRE DI PIANURA

Vincoli

Schede dei vincoli

Colophon



AMMINISTRATORI

Roberta Bonori

Presidente dell'Unione
Sindaco del Comune di Minerbio

Omar Mattioli

Vice presidente dell'Unione
Sindaco del Comune di Baricella

Alessandro Ricci

Giunta dell'Unione
Sindaco del Comune di Granarolo
dell'Emilia

Massimiliano Vogli

Giunta dell'Unione
Sindaco del Comune di Malalbergo

GRUPPO DI LAVORO

UFFICIO DI PIANO

Antonio Peritore (da Aprile 2024)

Responsabile del Procedimento
Responsabile Settore Governo del Territorio
Ufficio di Piano, Competenza pianificatoria.

Irene Evangelisti (fino a Marzo 2024)

Responsabile del Procedimento
Responsabile Settore Governo del Territorio
Ufficio di Piano, Competenza pianificatoria.

Mauro Baioni

Coordinatore Tecnico Responsabile
Ufficio di Piano, Competenza pianificatoria
Componente esterno

Saverio Montanari

Garante della comunicazione e della
partecipazione
Ufficio di Piano
Servizio Urbanistica Unione Terre di Pianura

Fabio Remelli

Ufficio di Piano, Competenza pianificatoria e
cartografia
Servizio Urbanistica Unione Terre di Pianura

Samuel Sangiorgi

Ufficio di Piano, Competenza Ambientale
Componente esterno

Marianna Amendola

Ufficio di Piano, Competenza paesaggistica
Componente esterno

Tommaso Bonetti

Ufficio di Piano, Competenza giuridica
Componente esterno

Stefano Stanghellini

Ufficio di Piano, Competenza economico-
finanziaria
Componente esterno

STUDI SPECIALISTICI

Francesca Barelli

Studio specialistico Valsat
Professionista incaricato

Kiez.Agency

Percorsi partecipativi
Professionista incaricato

Massimo Zanfini

Studio specialistico archeologico
Professionista incaricato

ATTI AMMINISTRATIVI

FASE DI FORMAZIONE DEL PIANO

Assunzione

Delibera di Giunta dell'Unione n. 59 del
31/07/2025

Pubblicazione

Avviso di assunzione sul Bollettino
Ufficiale della Regione Emilia-Romagna
(BURERT) del 10/09/2025

Il Piano Urbanistico Generale Terre di Pianura
è stato elaborato e redatto dall'Ufficio di
Piano dell'Unione dei Comuni di Terre di
Pianura, con la preziosa collaborazione e il
supporto tecnico di tutti i Servizi dei Comuni
appartenenti all'Unione.

Indice Schede dei vincoli

#RISPETTI

5	ZRI - 1	Zone di rispetto stradale
5	ZRI - 2	Zona di rispetto cimiteriale
5	ZRI - 3	Zona di rispetto idrico
6	ZRI - 4	Zone di rispetto gasdotti, depositi di metano e GPL
7	ZRI - 5	Zone di rispetto elettromagnetico
7	ZRI - 6	Zona di particolare protezione dall'inquinamento luminoso
8	ZRI - 7	Zone non idonee al recupero e allo smaltimento rifiuti

#TUTELE PAESAGGISTICO AMBIENTALI

10	TPA - 1	Rete Natura 2000
10	TPA - 2	Sistema forestale e boschivo
10	TPA - 3	Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua
11	TPA - 4	Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua
11	TPA - 5	Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale
12	TPA - 6	Zone di tutela naturalistica
12	TPA - 7	Esemplari arborei di notevole pregio scientifico o monumentale
13	TPA - 8	Zone di tutela dei canali di bonifica e delle opere idrauliche connesse

#TUTELE STORICO CULTURALI E ARCHEOLOGICHE

15	TSC - 1	Aree di interesse archeologico
15	TSC - 2	Aree ed elementi della centuriazione
16	TSC - 3	Siti archeologici con provvedimento ministeriale
16	TSC - 4	Insedimenti storici urbani e non urbani
16	TSC - 5	Il sistema storico delle bonifiche
16	TSC - 6	Viabilità storica
17	TSC - 7	Edifici compresi negli elenchi di cui alla parte II del D.Lgs. 42/2004
17	TSC - 8	Edifici di interesse storico-architettonico, culturale e testimoniale

#RISCHI NATURALI, INDUSTRIALI E SICUREZZA

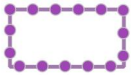
19	RNS - 1	Zone interessate da stabilimenti a rischio d'incidente rilevante
19	RNS - 2	Area a pericolosità sismica
19	RNS - 3	Area a pericolosità e/o rischio idraulico
20	RNS - 4	Piano di Gestione Rischio Alluvioni

#VINCOLI PAESAGGISTICI

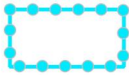
22	VPA - 1	Corsi d'acqua pubblici e relative fasce di rispetto
22	VPA - 2	Territori coperti da foreste e boschi
22	VPA - 3	Perimetri di esclusione

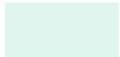
#Rispetti

RISPETTI		
DESCRIZIONE SINTETICA		
ZRI - 1 Zona di rispetto stradale		
SPECIFICHE E SIMBOLOGIA	Fascia di rispetto stradale	
RIFERIMENTO NORMATIVO	D.Interm. 1404/1968	Distanze minime a protezione del nastro stradale da osservarsi nella edificazione fuori del perimetro dei centri abitati
	L. 177/2024	Revisione codice della strada
	D.P.R. 495/1992	Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada
	PTM art. 46	Rete infrastrutturale strategica della mobilità metropolitana
Fonte dato cartografico	PTM / PUG	
Carta di riferimento	Tavola dei vincoli - Rispetti	
Eventuali prescrizioni		
Aggiornamento		

RISPETTI		
DESCRIZIONE SINTETICA		
ZRI - 2 Zona di rispetto cimiteriale		
SPECIFICHE E SIMBOLOGIA	Zona di rispetto cimiteriale	
RIFERIMENTO NORMATIVO	T.U 1265/1934 art. 338	Testo unico delle leggi sanitarie art.338
	L. 166/2002 art.28	Edificabilità delle zone limitrofe ad aree cimiteriali
	D.P.R. 285/1990 art 57	Nuovo Regolamento di Polizia Mortuaria art.57
	L.R. 19/2004	Disciplina in materia funeraria e di polizia mortuaria
Fonte dato cartografico	PSC / RUE	
Carta di riferimento	Tavola dei vincoli - Rispetti	
Eventuali prescrizioni		
Aggiornamento		

RISPETTI		
DESCRIZIONE SINTETICA		
ZRI - 3 Zona di rispetto idrico		
SPECIFICHE E SIMBOLOGIA	Canali di Bonifica a cielo aperto	
	Canali di Bonifica tombinati	

	Impianti idrovori	
	Casse di espansione	
	Zona di rispetto depuratori	
RIFERIMENTO NORMATIVO	D.Lgs 152/2006 art.73	Finalità
	D.Lgs 152/2006 art.94	Disciplina delle aree di salvaguardia delle acque superficiali e sotterranee destinate al consumo umano
	D.Lgs 152/2006 art.115	Tutela delle aree di pertinenza dei corpi idrici
	D.Lgs 152/2006 art.143	Proprietà delle infrastrutture
	D.Lgs 152/2006 art.144	Tutela e uso delle risorse idriche
	Del. 4/02/1977, All. 4, c. 1.2	Impianti di depurazione
	Regolamento Consortile	Fasce di rispetto e distanze da canali tombinati
FONTE DATO CARTOGRAFICO	PUG / Consorzio della Bonifica Renana	
CARTA DI RIFERIMENTO	Tavola dei vincoli - Rispetti	
EVENTUALI PRESCRIZIONI		
AGGIORNAMENTO		

RISPETTI		
DESCRIZIONE SINTETICA		
ZRI - 4 Zone di rispetto gasdotti, depositi di metano e GPL		
SPECIFICHE E SIMBOLOGIA	Fascia di rispetto gasdotto	
RIFERIMENTO NORMATIVO	Circ. n. 56 del 16/05/1964	Disciplina tipo per la sicurezza delle condotte di trasporto e di distribuzione del gas metano (metanodotti)
	D.M. 24/11/1984	Norme di sicurezza antincendio per il trasporto, la distribuzione, l'accumulo e l'utilizzazione del gas naturale con densità non superiore a 0,8
	D.M. 17/04/2008	Regola tecnica per la progettazione, collaudo, esercizio e sorveglianza delle opere e degli impianti di trasporto di gas naturale con densità non superiore a 0,8
	Circ. n. 56 del 16/05/1964	Disciplina tipo per la sicurezza delle condotte di trasporto e di distribuzione del gas metano (metanodotti)
FONTE DATO CARTOGRAFICO	PTM - QC / PSC / PUG	
CARTA DI RIFERIMENTO	Tavola dei vincoli - Rispetti	
EVENTUALI PRESCRIZIONI	Nei corridoi di attenzione gli interventi edilizi sono subordinati al parere del gestore dell'infrastruttura, a cui compete la definizione della fascia di rispetto esatta del gasdotto in base alle sue caratteristiche.	
AGGIORNAMENTO		

RISPETTI		
DESCRIZIONE SINTETICA		
ZRI - 5 Zona di rispetto elettromagnetico		
SPECIFICHE E SIMBOLOGIA	Fascia di rispetto elettrodotto	
	Linee elettriche MT	
	Cabina di alta tensione	
	Cabina di media tensione	
	Impianti di comunicazione telefonia mobile	
RIFERIMENTO NORMATIVO	D.P.C.M. 23/04/1992	Limiti massimi di esposizione ai campi elettrico e magnetico generati alla frequenza industriale nominale (50Hz) negli ambienti abitativi e nell'ambiente esterno
	D.P.C.M. 08/07/2003	Fissazione dei limiti di esposizione, dei valori di attenzione e degli obiettivi di qualità per la protezione della popolazione dalle esposizioni ai campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici generati a frequenze comprese tra 100 kHz e 300 GHz
	D.M. 29/05/2008	Approvazione e metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto per gli elettrodotti
	L.R. 30/2000	Norme per la tutela della salute e la salvaguardia dell'ambiente dall'inquinamento elettromagnetico
	D.G.R. 197 del 20/02/2001	Direttiva per l'applicazione della L.R. 31/10/2000 n. 30
FORNITORE DATO CARTOGRAFICO	ARPAE / RER / PTM - QC / PSC / PUG	
CARTA DI RIFERIMENTO	Tavola dei vincoli - Rispetti	
EVENTUALI PRESCRIZIONI	- Per gli interventi ricadenti nelle fasce di attenzione degli elettrodotti, deve essere richiesto parere all'ente gestore per la definizione esatta della fascia di rispetto	
AGGIORNAMENTO		

RISPETTI		
DESCRIZIONE SINTETICA		
ZRI - 6 Zona di particolare protezione dall'inquinamento luminoso		
SPECIFICHE E SIMBOLOGIA	Zona di protezione dell'osservatorio	
RIFERIMENTO NORMATIVO	LR 19/2003	Norme in materia di riduzione dell'inquinamento luminoso e di risparmio energetico
	D.G.R. 1732/2015	Direttiva per l'applicazione dell'art.2 della L.R n. 19/2003
FORNITORE DATO CARTOGRAFICO	ARPAE PUG	
CARTA DI RIFERIMENTO	Tavola dei vincoli - Rispetti	

EVENTUALI PRESCRIZIONI	- ARPAE Determinazione dirigenziale n. DET-AMB-2019-2867 del 14/06/2019 "Assegnazione della Zona di particolare protezione dall'Inquinamento Luminoso all'Osservatorio Astronomico "STAR STAZIONE ASTRONOMICA RIGHETTI" IN Comune di Granarolo dell'Emilia, Via San Donato n. 97 – Bologna.
AGGIORNAMENTO	

RISPETTI		
DESCRIZIONE SINTETICA		
ZRI - 7 Zone non idonee al recupero e allo smaltimento rifiuti		
SPECIFICHE E SIMBOLOGIA	Zona non idonea	
RIFERIMENTO NORMATIVO	D.Lgs 152/2006 art.196	Competenze delle Regioni
	D.Lgs 152/2006 art.197	Competenze delle Province
	D.Lgs 152/2006 art.199	Piani regionali
	PRGR e PTCP	PTM Allegato B
FONTE DATO CARTOGRAFICO	PTM - QC	
CARTA DI RIFERIMENTO	Tavola dei vincoli - Rispetti	
EVENTUALI PRESCRIZIONI		
AGGIORNAMENTO		

#Tutele paesaggistico ambientali

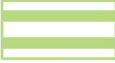
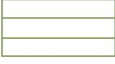
TUTELE PAESAGGISTICO AMBIENTALI		
DESCRIZIONE SINTETICA		
TPA - 1 Rete Natura 2000		
SPECIFICHE E SIMBOLOGIA	Rete Natura 2000 	
RIFERIMENTO NORMATIVO	Direttiva 92/43/CEE	Conservazione degli habitat naturali e seminaturali e della flora e della fauna selvatiche - "Habitat"
	D.P.R. 357/1997 s.m.i.	Regolamento e attuazione della direttiva 92/43/CEE
	L.R. 7/2004	Disposizioni in materia ambientale
	PTM art. 18, comma 2, lett. a	Ecosistema agricolo della pianura
FORTE DATO CARTOGRAFICO	MASE	
CARTA DI RIFERIMENTO	Tavola dei vincoli – Tutele paesaggistico ambientali	
EVENTUALI PRESCRIZIONI		
AGGIORNAMENTO		

TUTELE PAESAGGISTICO AMBIENTALI		
DESCRIZIONE SINTETICA		
TPA - 2 Sistema forestale e boschivo		
SPECIFICHE E SIMBOLOGIA	Sistema forestale e boschivo 	
RIFERIMENTO NORMATIVO	D.Lgs 34/2018	Testo unico in materia di foreste e filiere forestali
	DGR n. 549/2012	Approvazione dei criteri e direttive per la realizzazione di interventi compensativi in caso di trasformazione del bosco
	PTM Allegato B art. 7.2	Sistema delle aree forestali (recepisce e integra l'art. 10 del PTPR)
	PTM art. 24	Ecosistema forestale
	Reg. n. 3/2018	Regolamento forestale
FORTE DATO CARTOGRAFICO	PTM Allegato B / PTM Carta degli Ecosistemi	
CARTA DI RIFERIMENTO	Tavola dei vincoli – Tutele paesaggistico ambientali	
EVENTUALI PRESCRIZIONI		
AGGIORNAMENTO		

TUTELE PAESAGGISTICO AMBIENTALI		
DESCRIZIONE SINTETICA		
TPA - 3 Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua		
SPECIFICHE E SIMBOLOGIA	Fasce di tutela fluviale	
	Fasce perifluviali di pianura	

RIFERIMENTO NORMATIVO	PTM Allegato B art.4.3	Fasce di tutela fluviale (recepisce e integra gli artt. 17 e 34 e dell'Elaborato M del PTPR e dell'art.18 del PSAI, nonché le corrispondenti norme degli altri Piani Stralcio di Assetto idrogeologico di cui all'art. 1.4)
	PTM art. 22	Fasce perfluviali di pianura
FONTE DATO CARTOGRAFICO	PTM Allegato B / PTM Carta degli Ecosistemi / Consorzio di Bonifica	
CARTA DI RIFERIMENTO	Tavola dei vincoli – Tutele paesaggistico ambientali	
EVENTUALI PRESCRIZIONI		
AGGIORNAMENTO		

TUTELE PAESAGGISTICO AMBIENTALI		
DESCRIZIONE SINTETICA		
TPA - 4 Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua		
SPECIFICHE E SIMBOLOGIA	Alvei attivi e invasi dei bacini idrici	
RIFERIMENTO NORMATIVO	PTM Allegato B art. 4.2	Alvei attivi e invasi dei bacini idrici (recepisce e integra l'art.18 del PTPR e l'art. 15 del PSAI, nonché le corrispondenti norme degli altri Piani Stralcio di Assetto idrogeologico di cui all'art. 4
	PTM art. 20	Alveo attivo
FONTE DATO CARTOGRAFICO	PTM Allegato B	
CARTA DI RIFERIMENTO	Tavola dei vincoli – Tutele paesaggistico ambientali	
EVENTUALI PRESCRIZIONI		
AGGIORNAMENTO		

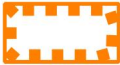
TUTELE PAESAGGISTICO AMBIENTALI		
DESCRIZIONE SINTETICA		
TPA - 5 Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale		
SPECIFICHE E SIMBOLOGIA	Nodi ecologici	
	Zone di rispetto dei nodi ecologici	
RIFERIMENTO NORMATIVO	PTM Allegato B art. 7.3	Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale (recepisce e integra l'art.19 del PTPR)
	PTM Allegato B art. 7.4	Zone di particolare interesse naturalistico e paesaggistico della pianura
	PTM art. 18, comma 2, lett. a	Ecosistema agricolo della pianura
FONTE DATO CARTOGRAFICO	PTM Allegato B	
CARTA DI RIFERIMENTO	Tavola dei vincoli – Tutele paesaggistico ambientali	
EVENTUALI PRESCRIZIONI		
AGGIORNAMENTO		

TUTELE PAESAGGISTICO AMBIENTALI		
DESCRIZIONE SINTETICA		
TPA - 6 Zone di tutela naturalistica		
SPECIFICHE E SIMBOLOGIA	Zone di tutela naturalistica 	
RIFERIMENTO NORMATIVO	PTM Allegato B art. 7.5	Zone di tutela naturalistica
	PTM art. 18, comma 2, lett. a	Ecosistema agricolo della pianura
FORTE DATO CARTOGRAFICO	PTM Allegato B	
CARTA DI RIFERIMENTO	Tavola dei vincoli – Tutele paesaggistico ambientali	
EVENTUALI PRESCRIZIONI		
AGGIORNAMENTO		

TUTELE PAESAGGISTICO AMBIENTALI		
DESCRIZIONE SINTETICA		
TPA - 7 Esempari arborei di notevole pregio scientifico o monumentale		
SPECIFICHE E SIMBOLOGIA	Alberi monumentali 	
RIFERIMENTO NORMATIVO	D.M. 23/10/2014	Istituzione dell'elenco degli alberi monumentali d'Italia e principi e criteri direttivi per il loro censimento
	L. 10/2013 art.7	Disposizioni per la tutela e la salvaguardia degli alberi monumentali, dei boschi vetusti, dei filari e delle alberate di particolare pregio paesaggistico, naturalistico, monumentale, storico e culturale
	L.R. 20/2023	Disciplina per la conservazione degli alberi monumentali e dei boschi vetusti
FORTE DATO CARTOGRAFICO	PTM Allegato B	
CARTA DI RIFERIMENTO	Tavola dei vincoli – Tutele paesaggistico ambientali	
EVENTUALI PRESCRIZIONI		
AGGIORNAMENTO		

TUTELE PAESAGGISTICO AMBIENTALI		
DESCRIZIONE SINTETICA		
TPA - 8 Zone di tutela dei canali di bonifica e delle opere idrauliche connesse		
SPECIFICHE E SIMBOLOGIA	Fasce di tutela dei canali di Bonifica	
	Fasce di tutela casse di espansione	
	Impianti idrovori	
RIFERIMENTO NORMATIVO	Regolamento Consortile art.3	Fasce di tutela
FORTE DATO CARTOGRAFICO	CBR	
CARTA DI RIFERIMENTO	Tavola dei vincoli – Tutele paesaggistico ambientali	
EVENTUALI PRESCRIZIONI		
AGGIORNAMENTO		

#Tutele storico culturali e
archeologiche

TUTELE STORICO CULTURALI ARCHEOLOGICHE		
DESCRIZIONE SINTETICA		
TSC - 1 Aree di interesse archeologico		
SPECIFICHE E SIMBOLOGIA	Aree di accertata e rilevante consistenza archeologica	
	Aree di concentrazione di materiali archeologici	
RIFERIMENTO NORMATIVO	PTPR art.21, lett b1 PTM Allegato B art. 8.2, comma 2, lett. b	Aree di accertata e rilevante consistenza archeologica
	PTPR art.21, lett. B2 PTM Allegato B art. 8.2, comma 2, lett. c	Aree di concentrazione di materiali archeologici
FORTE DATO CARTOGRAFICO	PTM Allegato B / PUG	
CARTA DI RIFERIMENTO	Tavola dei vincoli – Tutele storico culturali archeologiche	
EVENTUALI PRESCRIZIONI		
AGGIORNAMENTO		

TUTELE STORICO CULTURALI ARCHEOLOGICHE		
DESCRIZIONE SINTETICA		
TSC - 2 Aree ed elementi della centuriazione		
SPECIFICHE E SIMBOLOGIA	Zone di tutela della struttura centuriata	
	Zone di tutela di elementi della centuriazione	
RIFERIMENTO NORMATIVO	PTPR art.21, lett. d PTM Allegato B art. 8.2, comma 2, lett. d1	Zone di tutela della struttura centuriata
	PTPR art.21, lett. d PTM Allegato B art. 8.2, comma 2, lett. d2	Zone di tutela di elementi della centuriazione
FORTE DATO CARTOGRAFICO	PTM Allegato B	
CARTA DI RIFERIMENTO	Tavola dei vincoli – Tutele storico culturali archeologiche	
EVENTUALI PRESCRIZIONI		
AGGIORNAMENTO		

TUTELE STORICO CULTURALI ARCHEOLOGICHE		
DESCRIZIONE SINTETICA		
TSC - 3 Siti archeologici con provvedimento ministeriale		
SPECIFICHE E SIMBOLOGIA	Siti archeologici	
RIFERIMENTO NORMATIVO	D.Lgs n. 42/2004 art.10	Aree tutelate per legge
FONTE DATO CARTOGRAFICO	MiC / RER	
CARTA DI RIFERIMENTO	Tavola dei vincoli – Tutele storico culturali archeologiche	
EVENTUALI PRESCRIZIONI		
AGGIORNAMENTO		

TUTELE STORICO CULTURALI ARCHEOLOGICHE		
DESCRIZIONE SINTETICA		
TSC - 4 Insediamenti storici urbani e non urbani		
SPECIFICHE E SIMBOLOGIA	Centri storici	
RIFERIMENTO NORMATIVO	PTM Allegato B art. 8.3	Centri storici (recepisce e integra l'art. 22 del PTPR)
FONTE DATO CARTOGRAFICO	PTM Allegato B	
CARTA DI RIFERIMENTO	Tavola dei vincoli – Tutele storico culturali archeologiche	
EVENTUALI PRESCRIZIONI		
AGGIORNAMENTO		

TUTELE STORICO CULTURALI ARCHEOLOGICHE		
DESCRIZIONE SINTETICA		
TSC - 5 Il sistema storico delle bonifiche		
SPECIFICHE E SIMBOLOGIA	Bonifiche storiche di pianura	
RIFERIMENTO NORMATIVO	PTM Allegato B art. 8.4	Zone di interesse storico-testimoniale: il sistema storico degli usi civici e delle bonifiche (recepisce e integra l'art. 23 del PTPR)
FONTE DATO CARTOGRAFICO	PTM Allegato B	
CARTA DI RIFERIMENTO	Tavola dei vincoli – Tutele storico culturali archeologiche	
EVENTUALI PRESCRIZIONI		
AGGIORNAMENTO		

TUTELE STORICO CULTURALI ARCHEOLOGICHE		
DESCRIZIONE SINTETICA		
TSC - 6 Viabilità storica		
SPECIFICHE E SIMBOLOGIA	Viabilità storica	

RIFERIMENTO NORMATIVO	PTPR art.24, comma 2	Viabilità storica
	PTM Allegato B art. 8.5, comma 2 e comma 3	Elementi di interesse storico-testimoniale: le strutture e infrastrutture insediative storiche (recepisce e integra l'art. 20 comma 1 lett. b e l'art. 24 del PTPR)
FONTE DATO CARTOGRAFICO	PTM	
CARTA DI RIFERIMENTO	Tavola dei vincoli – Tutele storico culturali archeologiche	
EVENTUALI PRESCRIZIONI		
AGGIORNAMENTO		

TUTELE STORICO CULTURALI ARCHEOLOGICHE		
DESCRIZIONE SINTETICA		
TSC - 7 Edifici compresi negli elenchi di cui alla parte II del D.Lgs. 42/2004		
SPECIFICHE E SIMBOLOGIA	Edifici vincolati con decreto	
	Pertinenze vincolate con decreto	
RIFERIMENTO NORMATIVO	D.Lgs n. 42/2004 artt. 2 e 10	Beni architettonici
FONTE DATO CARTOGRAFICO	MiC	
CARTA DI RIFERIMENTO	Tavola dei vincoli – Tutele storico culturali archeologiche	
EVENTUALI PRESCRIZIONI		
AGGIORNAMENTO		

TUTELE STORICO CULTURALI ARCHEOLOGICHE		
DESCRIZIONE SINTETICA		
TSC - 8 Edifici di interesse storico-architettonico, culturale e testimoniale		
SPECIFICHE E SIMBOLOGIA	Edifici di rilevante valore storico-architettonico	
	Edifici di rilevante valore culturale e testimoniale	
RIFERIMENTO NORMATIVO	L.R. 24/2017 art. 32 comma 8	Perimetro del territorio urbanizzato, tutela del centro storico e altre invarianze strutturali di competenza comunali
	Norme PUG art.32	Edifici di rilevante valore storico-architettonico
	Norme PUG art. 33	Edifici di rilevante valore culturale e testimoniale
FONTE DATO CARTOGRAFICO	PSC / PUG	
CARTA DI RIFERIMENTO	Tavola dei vincoli – Tutele storico culturali archeologiche	
EVENTUALI PRESCRIZIONI		
AGGIORNAMENTO		

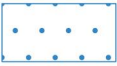
#Rischi naturali, industriali e
sicurezza

RISCHI NATURALI. INDUSTRIALI E SICUREZZA		
DESCRIZIONE SINTETICA		
RNS - 1 Zone interessate da stabilimenti a rischio d'incidente rilevante		
SPECIFICHE E SIMBOLOGIA	Aree di danno	
RIFERIMENTO NORMATIVO	D.Lgs. 105/2015	Attuazione della direttiva 2012/18/UE (cd. "Seveso III") relativa al controllo del pericolo di incidenti rilevanti connessi con sostanze pericolose
FONTE DATO CARTOGRAFICO	PTM Quadro Conoscitivo Allegato 5	
CARTA DI RIFERIMENTO	Tavola dei vincoli – Rischi naturali, industriali e sicurezza	
EVENTUALI PRESCRIZIONI		
AGGIORNAMENTO		

RISCHI NATURALI. INDUSTRIALI E SICUREZZA		
DESCRIZIONE SINTETICA		
RNS - 2 Area a pericolosità sismica		
SPECIFICHE E SIMBOLOGIA	Zone suscettibili di amplificazioni	
	Zone suscettibili di instabilità	
RIFERIMENTO NORMATIVO	Del. A. L. RER n. 630/2019	Atto di coordinamento tecnico sugli studi di microzonazione sismica per la pianificazione territoriale e urbanistica
	PTM art. 28	Riduzione del rischio sismico
FONTE DATO CARTOGRAFICO	PUG	
CARTA DI RIFERIMENTO	Tavola dei vincoli – Rischi naturali, industriali e sicurezza	
EVENTUALI PRESCRIZIONI		
AGGIORNAMENTO		

RISCHI NATURALI. INDUSTRIALI E SICUREZZA		
DESCRIZIONE SINTETICA		
RNS - 3 Area a pericolosità e/o rischio idraulico		
SPECIFICHE E SIMBOLOGIA	Alveo attivo	
	Aree ad alta probabilità di inondazione	
	Aree per la realizzazione degli interventi strutturali	
	Fasce di pertinenza fluviale	

	Aree Piano Speciale Preliminare 	
RIFERIMENTO NORMATIVO	PSAI Reno art.15	Alveo attivo
	PSAI Reno art.16	Aree ad alta probabilità di inondazione
	PSAI Reno art.17	Aree per la realizzazione degli interventi strutturali
	PSAI Reno art.18	Fasce di pertinenza fluviale
	PSAI Navile – Savena Abbandonato art.3	Limitazione del valore degli elementi esposti a rischio idraulico e della loro vulnerabilità
	PSAI Navile – Savena Abbandonato art.4	Salvaguardia delle aree per la realizzazione di interventi strutturali
	PSAI Navile – Savena Abbandonato art.6	Fasce di pertinenza fluviale
	Piano Speciale Preliminare art.7.1.4.1	Ambito di applicazione
FONTE DATO CARTOGRAFICO	PAI PO / PSAI RENO / PSAI NAVILE SAVENA-ABBANDONATO	
CARTA DI RIFERIMENTO	Tavola dei vincoli – Rischi naturali, industriali e sicurezza	
EVENTUALI PRESCRIZIONI		
AGGIORNAMENTO		

RISCHI NATURALI, INDUSTRIALI E SICUREZZA		
DESCRIZIONE SINTETICA		
RNS - 4 Piano di Gestione Rischio Alluvioni		
SPECIFICHE E SIMBOLOGIA	P3 Reticolo principale	
	P3 Reticolo secondario di pianura	
RIFERIMENTO NORMATIVO	D.Lgs. 49/2010	Attuazione della direttiva 2007/60/CE relativa alla valutazione e alla gestione dei rischi di alluvioni (G.U. 2 aprile 2010, n. 77)
FONTE DATO CARTOGRAFICO	PGRA	
CARTA DI RIFERIMENTO	Tavola dei vincoli – Rischi naturali, industriali e sicurezza	
EVENTUALI PRESCRIZIONI		
AGGIORNAMENTO		

#Vincoli paesaggistici

VINCOLI PAESAGGISTICI		
DESCRIZIONE SINTETICA		
VPA - 1 Corsi d'acqua pubblici e relative fasce di rispetto		
SPECIFICHE E SIMBOLOGIA	Corsi d'acqua pubblici	
	Fascia di rispetto	
RIFERIMENTO NORMATIVO	D.Lgs. n. 42/2004 art. 142, comma 1, lett. c Aree tutelate per legge	
FONTE DATO CARTOGRAFICO	MiC / RER	
CARTA DI RIFERIMENTO	Tavola dei vincoli – Vincoli paesaggistici	
EVENTUALI PRESCRIZIONI		
AGGIORNAMENTO		

VINCOLI PAESAGGISTICI		
DESCRIZIONE SINTETICA		
VPA - 2 Territori coperti da foreste e boschi		
SPECIFICHE E SIMBOLOGIA	Bosco	
RIFERIMENTO NORMATIVO	D.Lgs. n. 42/2004 art. 142, comma 1, lett. g Aree tutelate per legge	
FONTE DATO CARTOGRAFICO	MiC / RER	
CARTA DI RIFERIMENTO	Tavola dei vincoli – Vincoli paesaggistici	
EVENTUALI PRESCRIZIONI		
AGGIORNAMENTO		

VINCOLI PAESAGGISTICI		
DESCRIZIONE SINTETICA		
VPA - 3 Perimetri di esclusione		
SPECIFICHE E SIMBOLOGIA	Aree escluse da vincoli paesaggistici	
RIFERIMENTO NORMATIVO	D.Lgs. n. 42/2004 art. 142, comma 2 Aree tutelate per legge	
FONTE DATO CARTOGRAFICO	PUG	
CARTA DI RIFERIMENTO	Tavola dei vincoli – Vincoli paesaggistici	
EVENTUALI PRESCRIZIONI		
AGGIORNAMENTO		